

Ein Quartier entsteht

Aktualisiert am 10.07.2010

Für die Grossüberbauung Lyssbachpark südlich des Bahnhofs Lyss fand gestern Abend die Aufrichte statt.

Mitten in Lyss entsteht ein neues Quartier. Der Bauherr – ein Immobilienfonds der Credit Suisse – feierte gestern zusammen mit Gemeindepräsident Andreas Hegg (FDP) und Gästen die Aufrichte der Überbauung Lyssbachpark. Die Gebäude auf dem ehemaligen Bangerterareal südlich des Bahnhofs haben ihre Sollhöhe erreicht. Ab Frühling 2011 sollen sie nach und nach der Nutzern übergeben werden. Der Bauherr investiert 90 Millionen Franken. Es handle sich «um eines der wichtigsten Hochbauvorhaben im Kanton Bern», sagte Adrian Lehmann von CS Real Estate. Als Generalunternehmer agiert die Allreal. Der Lyssbachpark ist für verschiedene Nutzungen bestimmt. In einem Jahr eröffnet die St.Galler Seniocare im Lyssbachpark das neue Wohn- und Pflegeheim mit 27 Alterswohnungen und 24 Pflegeplätzen. Ebenfalls im Sommer 2011 sollen 48 neue Wohnungen bezugsbereit sein. Gebaut werden auch 11000 Quadratmeter Verkaufs- und Büroflächen. Den grössten Teil mietet die Migros, die im April einen Migros-Markt eröffnen wird. Präsent sind auch Modegeschäfte wie Vögele, ein Optiker und ein Coiffeur. Fast 93 Prozent der Flächen sind gemäss Angabe der CS bereits vergeben. Ab 1988 war unklar, was mit dem Gelände geschehen würde. Vor fünf Jahren entstand dann das Projekt Lyssbachpark, im Oktober 2008 erhielt die CS die Baubewilligung. kle >

Erstellt: 10.07.2010, 00:32 Uhr